

**KIRKLARELİ BELEDİYE MECLİSİ**  
**2026 YILI OCAK AYI KARAR TUTANAĞI**

MECLİSİN TOPLANTI TARİHİ	: 06.01.2026
MÜLKİ İDARE AMİRLİĞİNE TESLİM TARİHİ	: 12.01.2026
MECLİSİN TOPLANTI NUMARASI	: 1
BİRLEŞİM NO	: 1
OTURUM	: 1-2-3-4
TOPLANTI NEV'İ	: OLAĞAN

2026/1	<p><b>Türkiye Çevre Ajansı Tarafından Yapılacak Mali ve Teknik Destek İle İşbirliğine İlişkin Yönetmelik kapsamında Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Türkiye Çevre Ajansı tarafından Belediyemize çevre düzenlemesi kapsamında 10.000.000,00 TL (on milyon) mali ve teknik destek verilmesi uygun bulunmuştur. Bu kapsamda Türkiye Çevre Ajansı ile yapılacak protokol ve taahhütnameleri imzalamak üzere Belediye Başkanına yetki verilmesi konusunun görüşülmesi.</b></p> <p>Belediye Meclisince yapılan görüşme ve müzakere neticesinde; Türkiye Çevre Ajansı Tarafından Yapılacak Mali ve Teknik Destek İle İşbirliğine İlişkin Yönetmelik kapsamında Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Türkiye Çevre Ajansı tarafından Belediyemize çevre düzenlemesi kapsamında 10.000.000,00 TL (on milyon) mali ve teknik destek verilmesi uygun bulunmuştur. Bu kapsamda Türkiye Çevre Ajansı ile yapılacak protokol ve taahhütnameleri imzalamak üzere Belediye Başkanına yetki verilmesine, oybirliğiyle karar verildi.</p>
2026/2	<p><b>Huzur haklarının tespiti ile ilgili konunun görüşülmesi.</b></p> <p>Konu hakkında Belediye Meclisince yapılan görüşme ve müzakere neticesinde; 5393 sayılı Belediye Kanununun 32. maddesi gereğince Meclis Başkanı ve üyelerine, Meclis toplantılarına ve İhtisas Komisyon toplantılarına katıldıkları her gün için 1.550,00-TL ücret ödenmesine, oybirliğiyle karar verildi.</p>
2026/3	<p><b>Denetim Komisyonu üye seçimi.</b></p> <p>Belediye Meclisince yapılan görüşme ve müzakere neticesinde; 5393 sayılı Belediye Kanununun 25. maddesi gereği Denetim Komisyonunun, her siyasi parti grubunun meclisteki üye sayısının, meclis üye tam sayısına oranlanması sonucunda, 16 üyeye sahip CHP grubunun 3, 5 üyeye sahip AK Parti grubunun 1 ve 5 üyeye sahip MHP grubunun 1 üye ile temsil edilmek üzere 5 üyeden oluşmasına, oybirliğiyle karar verildi. Siyasi partilerden CHP grubu; Serkan ÖZER ve Ayfer SEVİL ve Ercan GÖNEN'i, AK Parti grubu Kaan AFACAN'ı ve MHP grubu Hakan EDİŞ'i Denetim Komisyonuna aday gösterdiler. Yapılan gizli oylama sonucunda 24 oyun kullanıldığı seçimde, adaylardan Serkan ÖZER, Ayfer SEVİL ve Ercan GÖNEN'in 16 oy, Kaan AFACAN 21 oy, Hakan EDİŞ 20 oy aldıkları, yapılan açık tasnif sonucu anlaşılacakla; Serkan ÖZER, Ayfer SEVİL, Ercan GÖNEN, Kaan AFACAN ve Hakan EDİŞ'in 5393 sayılı Belediye Kanununun 25. maddesi gereğince Denetim Komisyonu üyeliğine seçilmelerine karar verildi.</p>
2026/4	<p><b>Denetim Komisyonuna dışarıdan görevlendirileceklere verilecek ücretin tespiti ile ilgili konunun görüşülmesi.</b></p> <p>Belediye Meclisince yapılan görüşme ve müzakere neticesinde; Denetim Komisyonunca gerekli görülmesi halinde 5393 sayılı Belediye Kanununun 25. maddesi gereğince, 20 iş gününü geçmemek üzere, kamu kurum ve kuruluşlarından 1 kişi veya dışarıdan uzman 1 kişi görevlendirilmesine, 5393 sayılı Belediye Kanununun 25. maddesinin 3. paragrafına göre, kamu kurum ve kuruluşlarından görevlendirilenlere günlük 1.300,00-TL, kamu kurum ve kuruluşları dışından görevlendirilecek uzman kişilere de, günlük 2.500,00-TL brüt ücret ödenmesine, oybirliğiyle karar verildi.</p>
2026/5	<p><b>Belediye Meclisinin 1 aylık tatil takviminin belirlenmesi ile ilgili konunun görüşülmesi.</b></p> <p>Belediye Meclisince yapılan görüşme ve müzakere neticesinde; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. maddesi gereğince Belediye Meclisi her yıl bir ay tatil kararı alabilir</p>

	<p>dendiğinden, Belediye Meclisinin 2026 yılı AĞUSTOS ayının tatil olmasına, oybirliğiyle karar verildi.</p>
2026/6	<p><b>5393 sayılı Kanununun 49'uncu maddesi gereğince Belediyemizde Tam Zamanlı Sözleşmeli Personel olarak görev yapan 4 adet Eğitimci, 1 adet Peyzaj Mimarı, 1 adet Tekniker ve 1 adet Mühendis olmak üzere toplam 7 adet personelin 2026 yılında, Hazine ve Maliye Bakanlığı'nca yayınlanan Mahalli İdare Sözleşmeli Personel Ücret Tavanları Genelgesinde yer alan (I) sayılı cetvele göre ödenecek olan net aylık tutarı ücretlerinin belirlenmesi konusunun görüşülmesi.</b></p> <p>Belediye Meclisince yapılan görüşme ve müzakere neticesinde; 5393 sayılı Belediye Kanununun 49. maddesi gereğince; Belediyemizde Tam Zamanlı Sözleşmeli Personel olarak görev yapan 2026 yılında ücretinin Hazine ve Maliye Bakanlığınca yayımlanan Mahalli İdare Sözleşmeli Personel Ücret Tavanları genelgesinde yer alan (I) sayılı cetvelin 657 sayılı kanuna göre net aylık tutarı sütununda yer alan ücretlerden; Eğitimci 30.448,57-TL, Peyzaj Mimarı 44.865,35-TL, Tekniker 36.597,35-TL ve Mühendis 44.865,35-TL olarak belirlenmiştir. (I) sayılı cetvelin 657 sayılı kanuna göre net aylık tutar sütununda yer alan ücretlerin ödenmesine, oybirliğiyle karar verildi.</p>
2026/7	<p><b>2026 yılı Merkezi Yönetim Bütçe Kanunu eki K-cetvelinin fazla çalışma ücreti adı altında B/1 maddesi gereği görevlerinin niteliği gereğince, 657 sayılı Kanunda belirtilen çalışma süre ve saatlerine bağlı olmaksızın, Zabıta ve İtfaiye hizmetlerinde fiilen çalışan personele ödenen maktu mesai ücretlerinin 01.01.2026 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere belirlenmesi konusunun görüşülmesi.</b></p> <p>Belediye Meclisince yapılan görüşme ve müzakere neticesinde; 2026 Yılı Merkezi Yönetim Bütçe Kanunu eki (K) cetveli B/1 maddesi hükmünce, görevlerinin niteliği gereğince 657 sayılı Kanunda belirtilen çalışma süre ve saatlerine bağlı olmaksızın, Zabıta ve İtfaiye hizmetlerinde fiilen çalışan personele ödenen maktu mesai ücretlerinin 01/01/2026 tarihinden geçerli olmak üzere aylık maktu fazla çalışma ücreti olarak brüt 2.580,00-TL ödenmesine, oybirliğiyle karar verildi.</p>
2026/8	<p><b>Kırklareli Valiliği İl Trafik Komisyonunun 2025/07 Sayılı 10. Maddesi kararına istinaden, İl içi veya il dışı servis taşımacılığı yapanların karayolları güzergah izin belgesi olan "S türü güzergah izin belgesinin" düzenleme ve onay kurumu olarak Kırklareli Belediye Başkanlığı olarak belirlenmiştir. Bu sebeple, güzergah izin belgesi için 2026 yılı itibarıyla belirlenen hizmetlerin karşılanması amaçlı tahakkuk kodlarının açılması ve ücretinin 2.250,00 TL + KDV olarak belirlenmesi hakkındaki konunun görüşülmesi.</b></p> <p>Belediye Meclisince yapılan görüşme ve müzakere neticesinde; Kırklareli Valiliği İl Trafik Komisyonunun 2025/07 Sayılı 10. Maddesi kararına istinaden, İl içi veya il dışı servis taşımacılığı yapanların karayolları güzergah izin belgesi olan "S türü güzergah izin belgesinin" düzenleme ve onay kurumu olarak Kırklareli Belediye Başkanlığı olarak belirlenmiştir. Bu sebeple, güzergah izin belgesi için 2026 yılı itibarıyla belirlenen hizmetlerin karşılanması amaçlı tahakkuk kodlarının açılması ve ücretinin 2.250,00 TL + KDV olarak belirlenmesine, oybirliğiyle karar verildi.</p>
2026/9	<p><b>İtfaiye Müdürlüğümüz 18.12.2007 tarih ve 31693 sayısı ile "Belediye İtfaiye Yönetmeliği" ve 27.11.2007 tarih ve 12937 sayılı Resmî Gazetede yayımlanan " Binaların Yangından Korunması Hakkındaki Yönetmelik" hükümlerine göre itfaiye raporu gerektiren iş yerlerine yangın güvenlik raporları düzenlemektedir. Bu kapsamda konu ile ilgili Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğü görüşü ile yangın güvenlik raporları için ücret alınacağı belirtilmektedir. Bu doğrultuda 2026 yılı itibarıyla yangın güvenlik raporu için belge ücretinin belirlenmesi hakkındaki konunun görüşülmesi.</b></p> <p>Belediye Meclisince yapılan görüşme ve müzakereler neticesinde, 5393 sayılı Belediye Kanununun 24 ncü maddesinde belirtilen süre içerisinde konunun detaylandırılarak ve gerekli araştırmalar yaparak raporunu Belediye Meclisine sunulmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesine, oybirliğiyle karar verildi.</p>

2026/10	<p><b>Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin “yapılaşmada idarenin yükümlülükleri” başlıklı 26. maddesinin c bendinde; “İdareler tasarrufu altındaki yol, meydan, otopark, park, yaya bölgesi ve kaldırım gibi yerler ile bunlar üzerindeki kamu hizmetlerinin yürütülebilmesi için, TSE standartlarına ve ilgili mevzuata göre; Topluma açık yerlerde ihtiyaçların karşılanması amacıyla büfe, mescit, para çekme makinası, telefon kulübesi, tuvalet, çeşme ve benzeri tesisleri Belediyemizin tasarrufunda olarak kurulmasına ilişkin iş ve işlemleri yürütmekle yükümlüdür” hükmü yer almaktadır. Söz konusu mevzuat hükümleri çerçevesinde şehrimizin farklı bölgelerinde Belediyemizin tasarrufu altındaki yol, meydan, otopark, park, yaya bölgesi kaldırım gibi benzeri yerlerde kurulumuna izin verilen ATM (para çekme makinası) yer tahsisi ücretlerinin belirlenmesi ve 2026 yılında uygulanacak ücret tarifesine eklenmesi konusunun görüşülmesi.</b></p> <p>Belediye Meclisince yapılan görüşme ve müzakereler neticesinde, 5393 sayılı Belediye Kanununun 24 ncü maddesinde belirtilen süre içerisinde konunun detaylandırılarak ve gerekli araştırmalar yaparak raporunu Belediye Meclisine sunulmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesine, oybirliğiyle karar verildi.</p>
2026/11	<p><b>Belediye Meclisinin 02.12.2025 tarih ve 252 sayılı kararı ile çeşitli ücret tarifesinin “İmar ve Şehircilik Müdürlüğü Ücretleri” başlığı altında yer alan 7. maddesine birinci kat ücret olarak 550,00 TL. belirlenmiş ve ücret tarifesine eklenmiştir. 2026 yılında uygulanacak ücret tarifesine de aynı ücret kaleminin eklenmesi ve ücretin belirlenmesi konusunun görüşülmesi.</b></p> <p>Belediye Meclisince yapılan görüşme ve müzakereler neticesinde, Belediye Meclisinin 02.12.2025 tarih ve 252 sayılı kararı ile çeşitli ücret tarifesinin “İmar ve Şehircilik Müdürlüğü Ücretleri” başlığı altında yer alan 7. maddesine birinci kat ücret olarak 550,00 TL. belirlenmiş ve ücret tarifesine eklenmiştir. 2026 yılında uygulanacak ücret tarifesine de aynı ücret kaleminin eklenmesi ve ücretinin 825,00-TL olmasına, oybirliğiyle karar verildi.</p>
2026/12	<p><b>2026 yılı uygulanacak ücret tarifesinde İmar ve Şehircilik Müdürlüğü ücretler kısmının 2A/C maddesinde Ticaret, Ticaret – Turizm, Turizm Alanı Bedel hesabı ücretinin sehven “12.000,00 TL. + her arsa m<sup>2</sup> si 105,00 TL. belirlendiği İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün yazısından anlaşılmalı olup sehven hatalı belirlenen ücretin “12.000,00 TL. + her arsa m<sup>2</sup> si için 15,00 TL. olarak düzeltilmesi konusunun görüşülmesi.</b></p> <p>Belediye Meclisince yapılan görüşme ve müzakereler neticesinde, 2026 yılı uygulanacak ücret tarifesinde İmar ve Şehircilik Müdürlüğü ücretler kısmının 2A/C maddesinde Ticaret, Ticaret – Turizm, Turizm Alanı Bedel hesabı ücretinin sehven “12.000,00-TL + her arsa m<sup>2</sup> si 105,00-TL. belirlendiği İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün yazısından anlaşılmalı olup, sehven hatalı belirlenen ücretin “12.000,00-TL + her arsa m<sup>2</sup> si için 15,00-TL olarak düzeltilmesine, oybirliğiyle karar verildi.</p>
2026/13	<p><b>02.12.2025 tarihinde gerçekleştirilen Aralık Ayı Meclis Toplantısında alınan 246 numaralı karar ile yürürlüğe giren Kırklareli Belediye Başkanlığı Müdürlük Çalışma Yönetmeliklerine göre Hafriyat, İnşaat ve Yıkıntı Atıkları ile ilgili görevler İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Müdürlüğü görevleri arasında bulunmaktadır. Kırklareli Belediye Başkanlığı tarafından uygulanacak çeşitli ücretlere ait tarifede "İmar ve Şehircilik Müdürlüğü ile ilgili ücretler" kısmında 34. ve 35. sırada bulunan Hafriyat, İnşaat ve Yıkıntı Atıkları ile alakalı maddelerin iptal edilerek, İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Müdürlüğü ile ilgili ücretler tablosuna "Hafriyat Toprağı Döküm Ücreti", "İnşaat ve Yıkıntı Atıkları Geri Kazanım / Bertaraf Ücreti " ve "Hafriyat Toprağı Dolgu İzni Ücreti" kalemleri olarak eklenerek, ücretlerinin yeniden güncellenmesi hakkındaki konunun görüşülmesi.</b></p> <p>Belediye Meclisince yapılan görüşme ve müzakereler neticesinde, 5393 sayılı Belediye Kanununun 24 ncü maddesinde belirtilen süre içerisinde konunun detaylandırılarak ve gerekli araştırmalar yaparak raporunu Belediye Meclisine sunulmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesine, oybirliğiyle karar verildi.</p>
2026/14	<p><b>Nebahat DANIŞOĞLU'nun vekili Mustafa KÖRPECİK isimli vatandaşımız Belediye Başkanlığımıza başvuruda bulunarak; İlimiz, Merkez İlçe, Hacızekeriya Mah., 449 ada 13</b></p>

	<p>(eski 8-9) parselde Kırklareli Belediye Meclisi tarafından 03.09.2024 tarih 167 numaralı kararla onaylanmış olan Günübirlük Tesis Alanı amaçlı imar planının, komşu parseller olan 449 ada 5 ve 11 parselleri de kapsayacak şekilde devamının sağlanmasını ve yol ihtiyacı bu parselden karşılanacak şekilde aynı doğrultuda Günübirlük Tesis Alanı amaçlı İlave İmar Planının yapılması talebinin görüşülmesi.</p> <p>Belediye Meclisince yapılan görüşme ve müzakereler neticesinde, Konunun detaylandırılarak ve gerekli araştırmalar yaparak raporunu Belediye Meclisine sunulmak üzere İmar Komisyonuna havalesine ve komisyon raporunun görüşülmesi için gündeme 24. madde olarak ilavesine, oybirliğiyle karar verildi.</p>
2026/15	<p><b>Kırklareli İl Özel İdaresi Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 29.12.2025 tarih 98291 sayılı yazısı; 04.11.2025 tarih 222 sayılı Belediye Meclis Kararı ile onaylanan imar planında muhtelif alanlarda plana itiraz talebini içeren kurum görüşü yazısı hakkındaki konunun görüşülmesi.</b></p> <p>Belediye Meclisince yapılan görüşme ve müzakereler neticesinde, 5393 sayılı Belediye Kanununun 24 ncü maddesinde belirtilen süre içerisinde konunun detaylandırılarak ve gerekli araştırmalar yaparak raporunu Belediye Meclisine sunulmak üzere İmar Komisyonuna havalesine, oybirliğiyle karar verildi.</p>
2026/16	<p><b>4. Etap olan "Demirtaş, Yayla ve Akalar Mahalleleri Güneyi ile Doğu ve Kocahıdır Mahallelerinin Batısını Kapsayan Alanda 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Etabı"nın itirazlarının Belediye Meclisince değerlendirilmesi. 04.11.2025 tarih ve 222 sayılı Belediye Meclis Kararı ile onaylanan ve 21.11.2025-22.12.2025 tarihleri arasında askı ilan işlemleri yapılan UİP-391113985 Plan İşlem Numaralı, "4. Etap Demirtaş, Yayla ve Akalar Mahalleleri Güneyi ile Doğu ve Kocahıdır Mahallelerinin Batısını Kapsayan Alanda 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Etabı"na ilişkin askı süresinde gelen itiraz dilekçelerinin değerlendirilmesi konusunun görüşülmesi.</b></p> <p>Belediye Meclisince yapılan görüşme ve müzakereler neticesinde, 5393 sayılı Belediye Kanununun 24 ncü maddesinde belirtilen süre içerisinde konunun detaylandırılarak ve gerekli araştırmalar yaparak raporunu Belediye Meclisine sunulmak üzere İmar Komisyonuna havalesine, oybirliğiyle karar verildi.</p>
2026/17	<p><b>ETK TEKNOLOJİ A.Ş. adına Mustafa ARABACI isimli vatandaşımız muhtelif tarihlerde Belediye Başkanlığımıza vermiş olduğu dilekçelerin görüşülmesi; İlgili mevzuat gereği dilekçelerde belirtilen Belediyemiz sahasındaki Elektronik Haberleşme Altyapı İstasyonlarının 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarında gösterilmesi konusunun görüşülmesi.</b></p> <p>Belediye Meclisince yapılan görüşme ve müzakereler neticesinde, 5393 sayılı Belediye Kanununun 24 ncü maddesinde belirtilen süre içerisinde konunun detaylandırılarak ve gerekli araştırmalar yaparak raporunu Belediye Meclisine sunulmak üzere İmar Komisyonuna havalesine, oybirliğiyle karar verildi.</p>
2026/18	<p><b>02.12.2025 tarihli Belediye Meclis Toplantısında Ulaşım Hizmetleri Komisyonuna havalesi yapılan; Kırklareli Şoförler ve Otomobilciler Odası, Belediye Başkanlığımıza 26.09.2025 tarihli yazı ile başvuruda bulunarak; İlimiz sınırları içerisinde ticari taksi faaliyeti gösteren araçlardan değişim süresi gelen araçlar için 2 (iki) yıl ek süre uzatımı talebi hakkında hazırlanan komisyon raporunun görüşülmesi.</b></p> <p>Belediye Meclisince Ulaşım Hizmetleri Komisyon Raporu ile birlikte yapılan görüşme ve müzakereler neticesinde, yaşı dolan Ticari Taksilerin bir kereye mahsus olmak koşulu ile 31.12.2026 tarihine kadar araçlarını yenilemeleri için süre verilmesine, oybirliğiyle karar verildi.</p>
2026/19	<p><b>04.11.2025 tarihli Belediye Meclis Toplantısında İmar Komisyonuna havalesi yapılan; Kırklareli Valiliği İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü'nün 04.09.2025 tarih 1471454 sayılı yazısı ile Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait ve Afet ve Acil Durum Yönetimi Başkanlığı adına tahsisli Kırklareli İli Merkez İlçesi, Camikebir Mahallesi 353 ada 19 ve 60 parsellerde İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü "Hizmet Binası, Depo, Garaj Yeri, Eğitim ve Tatbikat Alanı" yapımının planlandığı bu çerçevede 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapımı için kurum görüşlerinin alınması hakkında</b></p>

	<p><b>hazırlanan komisyon raporunun görüşülmesi.</b></p> <p>Belediye Meclisince İmar Komisyon Raporu ile birlikte yapılan görüşme ve müzakereler neticesinde, Kırklareli İli, Merkez İlçesi, Camikebir Mahallesi'nde, mülkiyeti Maliye Hazinesi'ne ait 353 ada 19 parsel (7.022 m<sup>2</sup>) ve 353 ada 60 parsel (7.970 m<sup>2</sup>) büyüklüğündeki plan dışında kalan taşınmazlara yönelik 04.11.2025 tarih 219 sayılı Belediye Meclis Kararında belirtilen imar planına esas işlemlerin tamamlanmasına istinaden söz konusu taşınmazlarda yapılaşma koşulları Emsal=1.50, Yeňok=25.00 m olarak belirlenen "Kamu Hizmet Alanı" amaçlı 1/5000 ölçekli nazım imar planı ile "Resmî Kurum Alanı (Hizmet Binası, Depo, Garaj Yeri, Eğitim ve Tatbikat Alanı)" amaçlı 1/1000 ölçekli uygulama imar planının onanmasına, oybirliğiyle karar verildi.</p>
2026/20	<p><b>02.12.2025 tarihli Belediye Meclis Toplantısında İmar Komisyonuna havalesi yapılan; İstasyon, Bademlik, Cumhuriyet ve Karakaş Mahallesinin bir kısmını kapsayan alanda 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Etabı'nın itirazları hakkında hazırlanan komisyon raporunun görüşülmesi.</b></p> <p>Belediye Meclisince İmar Komisyon Raporu ile birlikte yapılan görüşme ve müzakereler neticesinde; İstasyon, Bademlik, Cumhuriyet ve Karakaş Mahallesinin Bir Kısmını Kapsayan Alanda 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı'na toplam 404 adet itiraz dilekçesi geldiğinden dolayı dilekçelerin önemli bir kısmında farklı parseller, yapılaşma koşulları, kullanım kararları ve plan notları birlikte ele alınmış olup, dilekçelerde yer alan iddiaların, taleplerin, plan kararlarına yönelik teknik ve hukuki eleştirilerin eksiksiz, doğru, sağlıklı ve objektif biçimde değerlendirilmesi ve daha kapsamlı bir inceleme yapılması zorunluluğu doğmuştur. Bu kapsamda plan paftalarının ve plan notlarının çok sayıda farklı alana ilişkin detaylı değerlendirilmesi parsel bazında teknik inceleme, plan notlarının yorumlanması, ulaşım kararları, yapılaşma koşulları, mülkiyet ve kullanım uyumsuzlukları gibi her birinin ayrı ayrı değerlendirilmesi ve bazı itirazlarda ulaşım, altyapı, otopark, sosyal donatı alanları ve teknik altyapı konularına ilişkin hususlar bulunduğu; ilgili birimlerin görüşlerinin yeniden değerlendirilmesi, plan paftaları ve plan notlarıyla karşılaştırılması gerekmektedir. Bu süreç, zaman gerektiren teknik koordinasyon ve veri analizini zorunlu kılmaktadır.</p> <p>Bu nedenlerle; teknik doğruluk, hukuki sağlamlık, plan bütünlüğü ve kamu yararının gereği olarak itirazların İmar Komisyonunda daha ayrıntılı şekilde incelenmesinin uygun olacağına, konunun inceleme ve değerlendirme amacıyla daha sonraki Belediye Meclis toplantılarında görüşülmek üzere İmar Komisyonunda kalmasına, oybirliğiyle karar verildi.</p>
2026/21	<p><b>02.12.2025 tarihli Belediye Meclis Toplantısında İmar Komisyonuna havalesi yapılan; Karacaibrahim Mahallesi ve Karakaş Mahallesi Batısını Kapsayan Alanın korunma alanlarında hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Etabı itirazları hakkında hazırlanan komisyon raporunun görüşülmesi.</b></p> <p>Belediye Meclisince İmar Komisyon Raporu ile birlikte yapılan görüşme ve müzakereler neticesinde; Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 23.12.2025 tarih ve 11379 sayılı Kararı doğrultusunda "Karacaibrahim Mahallesi ve Karakaş Mahallesi Batısını Kapsayan Alanda Korunma Alanlarına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği olan kısımlar, kurul kararı doğrultusunda düzenlenen plan notları ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği olan kısımların onaylanmasına, oybirliğiyle karar verildi</p>
2026/22	<p><b>02.12.2025 tarihli Belediye Meclis Toplantısında İmar Komisyonuna havalesi yapılan; Karacaibrahim Mahallesi ve Karakaş Mahallesi Batısını Kapsayan Alanın korunma alanlarında hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Etabı itirazları hakkında hazırlanan komisyon raporunun görüşülmesi.</b></p> <p>Belediye Meclisince İmar Komisyon Raporu ile birlikte yapılan görüşme ve müzakereler neticesinde; Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 23.12.2025 tarih ve 11379 sayılı Kararı doğrultusunda "Karacaibrahim Mahallesi ve Karakaş Mahallesi Batısını Kapsayan Alanda Korunma Alanlarına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği olan kısımlar, kurul kararı doğrultusunda düzenlenen plan notları ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği olan kısımların onaylanmasına, oybirliğiyle karar verildi.</p>
2026/23	<p><b>02.12.2025 tarihli Belediye Meclis Toplantısında İmar ile Hukuk ve İdari İşler</b></p>

**Komisyonlarına havalesi yapılan; Türkiye Bosna Sancak Derneği Kırklareli Şubesi Başkanı Recep PATRON'un 25.11.2025 tarihli dilekçesi. Türkiye Bosna Sancak Derneği Kırklareli Şube Başkanlığının faaliyette bulunduğu adresinin Kırklareli Karakaş Mahallesi 1 Nolu Fırın Sokak olarak geçen adresin sokak adının uygun görülmesi halinde "BOSNA SANCAK Sokağı" olarak değiştirilmesi talebi hakkında hazırlanan komisyon raporunun görüşülmesi.**

Belediye Meclisince İmar ile Hukuk ve İdari İşler Komisyonları Raporu ile birlikte yapılan görüşme ve müzakereler neticesinde; Kırklareli İli, Merkez İlçesi, Karakaş Mahallesinde bulunan "1 Nolu Fırın Sokak" yerine isimsiz sokak olması nedeniyle öneri olarak sunulan Kırklareli İli, Merkez İlçesi, Karakaş Mahallesinde bulunan "758. Sokak" isminin, "BOSNA SANCAK Sokağı" olarak değiştirilmesine, oybirliğiyle karar verildi.

2026/24

**Nebahat DANIŞOĞLU'nun vekili Mustafa KÖRPECİK isimli vatandaşımız Belediye Başkanlığımıza başvuruda bulunarak; İlimiz, Merkez İlçe, Hacızekeriya Mah., 449 ada 13 (eski 8-9) parselde Kırklareli Belediye Meclisi tarafından 03.09.2024 tarih 167 numaralı kararla onaylanmış olan Günübirlük Tesis Alanı amaçlı imar planının, komşu parseller olan 449 ada 5 ve 11 parselleri de kapsayacak şekilde devamının sağlanmasını ve yol ihtiyacı bu parselden karşılanacak şekilde aynı doğrultuda Günübirlük Tesis Alanı amaçlı İlave İmar Planının yapılması talebi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.**

Belediye Meclisince İmar Komisyon Raporu ile birlikte yapılan görüşme ve müzakereler neticesinde; Kırklareli İli, Merkez İlçesi, Hacızekeriya Mah., 449 Ada 5 ve 11 Parseller toplam 7700 m<sup>2</sup> büyüklüğünde, şahıs mülkiyetinde olup, imar planı dışında kalmaktadır. 449 ada 13 (eski 8-9) parselde yapılaşma koşullarının E:0.20, Y<sub>ençok</sub>:5.50 metre olarak belirlendiği, "Günübirlük Tesis Alanı" amaçlı 03.09.2024 onay tarihli onaylı imar planının bulunduğu tespit edilmiştir.

Kırklareli İli, Merkez İlçe, Hacızekeriya Mahallesi, 449 ada 5, 11 ve 13 parsellere yönelik yapılaşma koşulları E:0.20, Y<sub>ençok</sub>:5.50 metre ve fonksiyonu "Günübirlük Tesis Alanı" olacak şekilde mülkiyet sahibi tarafından hazırlatılan ilave ve revizyon imar planı teklif dosyasının, 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu'nun 57.maddesi g bendi gereği, Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'na sunulmasına ve konunun Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Kararı doğrultusunda daha sonraki Belediye Meclis toplantılarında görüşülmek üzere İmar Komisyonunda kalmasına, oybirliğiyle karar verildi.