

**KIRKLARELİ ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ**  
**TIBBİ VE AROMATİK BİTKİLER İLE SÜS BİTKİSİ ÜRETİMİNE YÖNELİK KİRALAMA AMAÇLI ÖN BAŞVURU İLANI**

Sıra No	Taşınmaz No	İl	İlçe	Mahalle	Ada	Parsel	Yüzölçümü(m²)	Kiralanacak Yüzölçüm (m²)	Yıllık Kira Bedeli (TL)
1	39010106404	Kırklareli	Merkez	Demircihalil Köyü	106	46	2.104,23	2.104,23	90,00
2	39010106429	Kırklareli	Merkez	Demircihalil Köyü	112	8	13.679,59	13.679,59	250,00
3	39010106435	Kırklareli	Merkez	Demircihalil Köyü	112	39	3.203,90	3.203,90	50,00
4	39010106438	Kırklareli	Merkez	Demircihalil Köyü	112	43	9.838,38	9.838,38	180,00
5	39010106439	Kırklareli	Merkez	Demircihalil Köyü	112	44	30.192,17	30.192,17	500,00
6	39010106440	Kırklareli	Merkez	Demircihalil Köyü	112	45	1.209,21	1.209,21	30,00
7	39010106442	Kırklareli	Merkez	Demircihalil Köyü	112	49	5.320,25	5.320,25	110,00
8	39010106460	Kırklareli	Merkez	Demircihalil Köyü	114	26	5.028,14	5.028,14	100,00
9	39010106470	Kırklareli	Merkez	Demircihalil Köyü	114	74	7.910,07	7.910,07	100,00
10	39010106472	Kırklareli	Merkez	Demircihalil Köyü	114	77	6.401,49	6.401,49	90,00
11	39010106473	Kırklareli	Merkez	Demircihalil Köyü	114	78	5.297,82	5.297,82	70,00
12	39010106476	Kırklareli	Merkez	Demircihalil Köyü	116	1	25.352,65	25.352,65	320,00
13	39010106477	Kırklareli	Merkez	Demircihalil Köyü	117	9	21.120,50	21.120,50	220,00
14	39010106478	Kırklareli	Merkez	Demircihalil Köyü	117	10	20.522,92	20.522,92	260,00
15	39010106479	Kırklareli	Merkez	Demircihalil Köyü	117	15	5.824,19	5.824,19	100,00
16	39010106480	Kırklareli	Merkez	Demircihalil Köyü	117	17	8.018,71	8.018,71	130,00
17	39010106481	Kırklareli	Merkez	Demircihalil Köyü	117	18	12.812,36	12.812,36	200,00
18	39010106529	Kırklareli	Merkez	Demircihalil Köyü	127	22	4.905,31	4.905,31	100,00
19	39010106567	Kırklareli	Merkez	Demircihalil Köyü	134	11	11.639,19	11.639,19	200,00
20	39010106579	Kırklareli	Merkez	Demircihalil Köyü	138	2	4.017,81	4.017,81	70,00
21	39010106580	Kırklareli	Merkez	Demircihalil Köyü	138	4	11.947,66	11.947,66	220,00
22	39010106603	Kırklareli	Merkez	Demircihalil Köyü	144	1	3.420,46	3.420,46	70,00
23	39010106606	Kırklareli	Merkez	Demircihalil Köyü	145	8	2.679,69	2.679,69	50,00
24	39010106619	Kırklareli	Merkez	Demircihalil Köyü	145	62	6.015,12	6.015,12	90,00
25	39010106625	Kırklareli	Merkez	Demircihalil Köyü	145	70	1.604,04	1.604,04	30,00

1- Yukarıda tapu kaydı ve nitelikleri belirtilen Hazineye ait taşınmazlar, Hazine Taşınmazlarının İdaresi Hakkında Yönetmeliğe 24/05/2017 tarihli ve 30075 sayılı Resmî Gazetede yapılan değişiklikle eklenen "Tıbbi ve aromatik bitkiler ile süs bitkileri kiralama işlemleri" başlıklı 72/A maddesine dayanılarak hazırlanan ve Hazine taşınmazlarının tıbbi ve aromatik bitkiler ile süs bitkileri yetiştirmek amacıyla kiraya verilmesine ilişkin usul ve esasları belirleyen 379 sayılı Millî Emlak Genel Tebliğine göre, Hak sahibi olarak belirlenenlere, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 51 inci maddesinin birinci fıkrasının (g) bendi uyarınca pazarlık usulüyle kiralacaktır.

2- Bu mevzuat kapsamında Hazine taşınmazları, Tarım ve Orman Bakanlığınca belirlenen ve Tebliğ ekinde (Ek-1) yer alan tıbbi ve aromatik bitkiler ile süs bitkilerinin üretimi yapılmak üzere hak sahiplerine kiraya verilebilir. İhtiyaç halinde Tarım ve Orman Bakanlığının görüşleri doğrultusunda tıbbi ve aromatik bitkiler grubu içerisinde yer alan bitki türlerinde değişikliğe gidilebilir. Tarım İdaresince uygun görülmeyen süs bitkileri ile Tebliğ ekinde (Ek-1) yer almayan tıbbi ve aromatik bitkiler için yapılan kiralama talepleri, Tebliğ kapsamında değerlendirilmeye alınmaz.

3- Hazine taşınmazları, çok yıllık bitkiler için 10 (on) yıla, tek yıllık bitkiler için 5 (beş) yıla kadar kiraya verilecektir.

4- İlanda belirtilen taşınmazların üzerinde tıbbi ve aromatik bitkiler veya süs bitkileri yetiştirmek isteyen gerçek veya tüzel kişilerin, 379 sayılı Millî Emlak Genel Tebliğine ek (Ek-2), Tıbbi ve Aromatik Bitkiler veya Süs Bitkileri Üretimine Yönelik Kiralama Amaçlı Ön Başvuru Formu ve ekleriyle birlikte **03.03.2022-01.04.2022** tarihleri arasında mesai saati bitimine kadar Kırklareli Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğüne (Millî Emlak Müdürlüğü) başvurması gerekmektedir.

5- İlan edilen Hazine taşınmazları için birden fazla başvurunun olması durumunda, Tebliğ eki, Başvuruların Öncelik Açısından Değerlendirilme Formunda (Ek-4) belirtilen hak sahipliğini belirleyici puanlamaya tabi tutulacağından puanlamaya esas tüm bilgi belgelerin başvuru formu ekinde teslim edilmesi gerekmektedir. Başvuru süresi sona erdikten sonra bilgi ve belge kabul edilmeyecektir.

6- İdarece alınan başvuru formları ve eki belgeler, teknik uygunluk açısından değerlendirilmek ve hak sahipliği belirlenmek üzere başvuru süresinin bitiminden itibaren en geç 3 (üç) iş günü içerisinde ilgili Tarım İdaresine gönderilecek olup, Tarım İdaresinin başvuruları en geç 30 (otuz) gün içerisinde değerlendirerek hak sahibinin belirlenmesini müteakip 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51 inci maddesinin (g) bendine göre kiralama işlemlerine başlanacaktır. İlk yıl tahmini kira bedeli; taşınmazın rayiç bedelinin binde biridir.

7- Başvurular posta aracılığı ile de yapılabilir. Ancak, posta ile yapılacak başvurularda ilgili bilgi ve belgelerin son başvuru tarih ve saatine kadar Kırklareli Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğüne (Millî Emlak Müdürlüğü) ulaştırılması gerekmektedir. Postada doğabilecek gecikmelerden dolayı İdare sorumlu olmayacaktır.

8- Ayrıca ilana ilişkin bilgiler, <https://kirkklareli.csb.gov.tr> ile [www.milliemlak.gov.tr](http://www.milliemlak.gov.tr) adreslerinde de yayınlanmakta olup, ilana konu taşınmazlar hakkında 0 (288) 214 10 68 numaralı telefondan bilgi alınabilecektir.

9- Söz konusu taşınmazlar üzerinde yalnızca iyi tarım ve organik tarım uygulamalarına müsaade edileceğinden dolayı taşınmazların yer teslimi tarihinden geçerli olmak üzere, 1 (bir) yıl içerisinde İyi Tarım veya Organik Tarım Kontrol ve Sertifikasyon Kuruluşlarından sertifika almak zorundadır ve Kontrol ve Sertifikasyon Kuruluşundan alınmış olan sertifikamın 1 (bir) ay içerisinde Millî Emlak Müdürlüğüne teslim edilmesi gerekmektedir. Bu konuda üreticilerimize gerekli teknik bilgi ve destek Kırklareli İl Tarım ve Orman Müdürlüğüne verilebilecektir.

**İLAN OLUNUR**  
**03.03.2022**

## **KIRKLARELİ ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ**

### **TIBBİ VE AROMATİK BİTKİLER İLE SÜS BİTKİSİ ÜRETİMİNE YÖNELİK KİRALAMA AMAÇLI ÖN BAŞVURU İLANI**

Söz konusu taşınmazlar üzerinde yalnızca iyi tarım ve organik tarım uygulamalarına müsaade edileceğinden dolayı taşınmazların yer teslimi tarihinden geçerli olmak üzere, 1 (bir) yıl içerisinde İyi Tarım veya Organik Tarım Kontrol ve Sertifikasyon Kuruluşlarından sertifika almak zorundadır ve Kontrol ve Sertifikasyon Kuruluşundan alınmış olan sertifikanın 1 (bir) ay içerisinde Kırklareli Milli Emlak Müdürlüğüne teslim edilmesi gerekmektedir. Bu konuda üreticilerimize gerekli teknik bilgi ve destek Kırklareli İl Tarım ve Orman Müdürlüğüne verilebilecektir.

Bu tebliğ kapsamında Müdürlüğümüze yapılan başvuruların değerlendirme işlemleri için Değerlendirme Formunda yer alan sorulara karşılık gelen uygun puanların verilebilmesi için gerekli belgelerin Ön Başvuru Formuna eklenmesi gerekmektedir. Örneğin, genç çiftçi olup olmadığının tespiti için kimlik fotokopisi, ikametgah değerlendirmesi için ikametgah belgesi ve diğer kriterlerin değerlendirilmesi için ilgili belgelerin başvuru formuna eklenmesi gerekmektedir. Başvuru süresi sona erdikten sonra bilgi ve belge kabul edilmeyecektir.

**İLAN OLUNUR**

**03.03.2022**