

KIRKLARELİ BELEDİYE MECLİSİ ARALIK AYI TOPLANTI GÜNDEMİ

Toplantı Tarihi : 03/12/2019

Toplantı Saati : 14:00

1. 5620 sayılı Kanun gereği 2020 yılı Geçici İş Pozisyonu konusunun görüşülmesi.
2. Memur Sendikası ile 2020 yılı Toplu İş Sözleşmesi yapılması için Belediye Başkanına yetki verilmesi konusunun görüşülmesi.
3. Sözleşmeli Personel çalıştırılması ve ücretinin belirlenmesi (Veteriner Hekim) konusunun görüşülmesi.
4. 2020 Yılında uygulanacak "Çeşitli Ücret Tarifeleri" ile ilgili Plan Bütçe Komisyon Raporunun görüşülmesi.
5. Kırklareli Belediyesi sınırları ve mücavir sahası içinde gerçek ve tüzel kişilerce toplu taşıma hizmeti vermek üzere çalıştırılacak Belediye denetimindeki özel halk otobüslerine H plaka tahsisi yapılması ve İl Trafik Komisyonunca 150 araçlık plaka serisi açılması; konusunun görüşülmesi.
6. Vatandaşlar tarafından Belediye Meclisine yapılan müracaatlar.
7. Resmi Kurum ve Kuruluşlar tarafından Belediye Meclisine yapılan müracaatlar.
8. Belediye İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne ait konuların görüşülmesi.
9. **05/11/2019 tarihli Belediye Meclis toplantısından havale edilen konular.**

A- Vatandaşlar tarafından Belediye Meclisi'ne yapılan müracaatlar.

- a) **Zeki KILIÇ ve Fatma KILIÇ'ın 23.10.2019 tarihli dilekçesi (Hamidiye Mah., 1653 Ada, 8 Parsel):** Kırklareli İli, Merkez İlçesi, Hamidiye Mahallesi, 1653 ada 8 no'lu parseldeki taşınmazın yapılaşma koşulları aynı kalmak koşulu ile Ayrık nizam 5 katlı Ticaret-Konut Alanı olarak hazırlanan öneri imar plan değişikliği teklifinin Belediye Meclisi'nce onaylanması talebi.
- b) **Salim BOZDEMİR'in 30.10.2019 tarihli dilekçesi (Karacaibrahim Mah., 1722 Ada, 6 Parsel):** Kırklareli İli, Merkez İlçe, Karacaibrahim Mahallesi, 1722 ada 6 no'lu parselin bitişik komşu parseli olan 5 no'lu parseldeki yapılaşma oranı ve çekme mesafeleri emsal alınarak blok işlenecek şekilde imar plan değişikliği yapılması talebi.
- c) **Aslanağa Çiftliği Süt Ürünleri San. Tic. A.Ş.'nin 01.11.2019 tarihli dilekçesi (Karahıdır Mah., 660 Ada 161 Parsel):** Kırklareli İli, Merkez İlçesi, Karahıdır Mahallesi, 660 ada 161 no'lu parselde buzhane ve soğuk hava deposu yapılması amacıyla imar planı yapılması talebi.

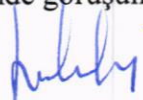
10. 04/10/2019 tarihli Belediye Meclis toplantısından havale edilen konular.

A- Vatandaşlar tarafından Belediye Meclisi'ne yapılan müracaatlar.

- a) **Belediye Meclisi Üyelerinden Ebru BİLGİÇ ILIK, Mahmut BOZAN, Ömer Faruk AKKOL ve Savaş ÇEKİNMEZ' in ortak olarak verdikleri Revizyon ve İlave Gelişme Alanı İmar Planları ile ilgili önerenin görüşülmesi:** 1/5.000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı'nın sınırlarının kentteki ilave gelişme alanlarının da göz önünde bulundurularak bütüncül olarak yeniden düzenlenmesi ve bu doğrultuda imar plan çalışmaları yapılması teklifi.

B- Belediye İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'ne ait konu.

- a) **Yol boyu ticaret olarak teşekkül etmiş konut alanlarında bulunan parsellerin zemin katlarında ticaret kullanımına ilişkin konunun Belediye Meclisi'nde değerlendirilmesi ve karar altına alınabilmesinin görüşülmesi:** Resmi Gazete'de 03.07.2017 tarih ve 30113 sayı ile yayımlanan (Değişik:RG-25/7/2019-30842) Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği 01.10.2017 tarihinde yürürlüğe girdiğinden, Yönetmeliğin madde 19, f bendi, 1.fıkrası doğrultusunda, konut kullanımında yer alan parsellerde zemin kat ve yol seviyesinde veya açığa çıkan bodrum katlarının yoldan cephe alan mekânlarında, getirilecek kullanıma ilişkin otopark ihtiyacını karşılamak kaydıyla, halkın günlük ihtiyaçlarını karşılamaya yönelik herhangi bir ticari faaliyet yürütülebilmesi için ilgili idare meclisince yol boyu ticaret olarak teşekkül ettiği karar altına alınma şartı aranmakta olduğundan; Meclis tarafından yol boyu ticaret teşekkül ettiği cadde ve sokakların belirlenmesi, değer artışları göz önünde bulundurularak ticari faaliyetlerin ücrete tabi tutularak izin verilmesi konularının Belediye Meclisi'nde görüşülmesi talebi.




11. 03/09/2019 tarihli Belediye Meclis toplantısından havale edilen konu.

A- Vatandaşlar tarafından Belediye Meclisi'ne yapılan müracaatlar.

- a) **Hanife BAL, İlkay BAL, Türkay BAL, Hasan Basri BAL, Metin BAL, Hüseyin BAL, Burcu BALIOĞLU, Onur İLDENİZ Vekili Rafet İLDENİZ (Karahıdır Mah., 637 Ada, 1 Parsel):** Kırklareli İli, Merkez İlçesi, Karahıdır Mah., 637 ada 1 parsel ile ilgili, tek parselde, düşük yoğunluklu bir konut alanı olarak planlanması düşünüldüğünden, parselin yürürlükteki imar planı sınırları içerisindeki bölümüne ait imar plan değişikliği, plan sınırları dışında, bu plana bitişik durumdaki bölümüne ait ilave imar planı önerisinin Belediye Meclisince değerlendirilmesi talebi.

12. Belediye Başkanlığına ait konuların görüşülmesi.

13. Dilek ve temenniler.


Savaş ÇEKİNMEZ
Belediye Başkan V.